



TECH
IMMOBILIER

ARGELÈS SUR MER

☎ 04 68 81 09 01

✉ contact@techimmobilier.com

ELNE

☎ 04 68 81 28 11

✉ elne@techimmobilier.com

625 000 €

Achat maison

8 pièces

Surface : 400 m²

Surface terrain : 2950 m²

Année construction : 2000

Exposition : Sud

Vue : Montagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Buanderie, Cellier, Cheminée, Jardin

5 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

6 parkings

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Maison 10 Saillagouse

Saillagouse situé dans un joli hameau, dit le "hameau de Ro" avec son centre équestre de grande renommée. Très belle maison de montagne construite sur un terrain de 2950m² d'une surface habitable de 400m² disposant de 2 garages pouvant accueillir 3 voitures chacun, construction traditionnelle, charpente apparente, cheminée centrale façade en véritable pierre de Livia.

Situation exceptionnelle proche des stations de ski, de l'Espagne et d'Andorre. Possibilité pour une construction supplémentaire de 2 chalets en bois et pierre.

Frais et charges :

625 000 € honoraires d'agence inclus



Tech Immobilier

187, Avenue du Tech - 66700 Argelès sur Mer - 63 Avenue du Général de Gaulle - 66200 ELNE

Tél: 04 68 81 09 01 - contact@techimmobilier.com

Carte professionnelle - CPI 660 120 160000 10404 - RCS 441 102 878 00010

Code NAF 6831Z - Garantie financière : FNAIM 89 rue de la boetie 75008 Paris - Document non contractuel