



TECH
IMMOBILIER

ARGELÈS SUR MER

☎ 04 68 81 09 01

✉ contact@techimmobilier.com

ELNE

☎ 04 68 81 28 11

✉ elne@techimmobilier.com

228 000 €

Achat maison

Année construction : 1960

Exposition : Sud nord

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Buanderie, Cheminée,
Jardin

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Maison 4089 Argelès-sur-Mer

Au coeur du village d'argeles sur mer jolie maison 2 faces sur 2 étages avec un bel espace en rdc plus un terrain de loisir ou agricole juste à côté.

En rdc une entrée spacieuse un garage et un studio à terminé avec accès privé, premier étage un salon une salle à manger et une cuisine fermé équipé, second étage trois chambres une salle de douche et un wc. Surface avec studio 145m² surface loi carré 110m²

Les plus : vue dégagée sur la face arrière et un jolie jardin arboré juste à côté incluant un beau cabanon en bois et un puits.

Frais et charges :

228 000 € honoraires d'agence inclus



Tech Immobilier

187, Avenue du Tech - 66700 Argelès sur Mer - 63 Avenue du Général de Gaulle - 66200 ELNE

Tél: 04 68 81 09 01 - contact@techimmobilier.com

Carte professionnelle - CPI 660 120 160000 10404 - RCS 441 102 878 00010

Code NAF 6831Z - Garantie financière : FNAIM 89 rue de la boetie 75008 Paris - Document non contractuel