



TECH
IMMOBILIER

ARGELÈS SUR MER

☎ 04 68 81 09 01

✉ contact@techimmobilier.com

ELNE

☎ 04 68 81 28 11

✉ elne@techimmobilier.com

441 000 €

Achat maison double

5 pièces

Surface : 140 m²

Surface terrain : 340 m²

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Calme, Buanderie, Cellier, Jardin

3 chambres

2 salles de bains

3 toilettes

2 garages

2 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Maison double 4061 Argelès-sur-Mer

VENTE MAISON ARGELES SUR MER : Occasion rare à ne pas manquer ! Maison 4 faces à quelques pas du centre-ville, avec 2 appartements, 2 garages et 2 entrées distinctes. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une vaste pièce à vivre, une cuisine équipée, une chambre avec placard, une salle de douche et des toilettes. Au premier étage, un hall d'entrée spacieux mène à une cuisine équipée, un salon/séjour, 2 chambres avec placard, une salle de bain, des toilettes et 2 balcons pour profiter de l'extérieur. Cette maison offre des finitions de qualité avec des matériaux de premier choix, notamment du granit rose en façade, ainsi que des menuiseries et boiseries artisanales, témoignant d'une construction soignée et de bon goût. Ne tardez pas à planifier une visite de cette propriété exceptionnelle en contactant rapidement l'agence Tech Immobilier au 04.60.81.09.01.

Frais et charges :

441 000 € honoraires d'agence inclus



Tech Immobilier

187, Avenue du Tech - 66700 Argelès sur Mer - 63 Avenue du Général de Gaulle - 66200 ELNE

Tél: 04 68 81 09 01 - contact@techimmobilier.com

Carte professionnelle - CPI 660 120 160000 10404 - RCS 441 102 878 00010

Code NAF 6831Z - Garantie financière : FNAIM 89 rue de la boetie 75008 Paris - Document non contractuel