ARGELÈS SUR MER
04 68 81 09 01
contact@techimmobilier.com
ELNE
04 68 81 28 11
elne@techimmobilier.com

238 000 €

Achat villa
3 pièces
Surface : 75 m²

Surface séjour : 24 m²
Surface terrain : 510 m²
Année construction : 2008
Exposition : Ouest
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

2 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
1 garage
1 parking

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
30/04/2025 - Prix T.T.C

Villa 9 Montesquieu-des-Albères

"SOUS COMPROMIS DE VENTE" Les Albères, Résidentiel hors lotissement sur 510m² de jardin arboré Villa 4 Faces de Plain Pied T3 de 75m² sh, séjour lumineux avec clim, poële à bois, cuisine ouverte, dégagement, 2 chambres de 13m², salle d'eau douche à l'italienne, wc. Garage de 20m² avec porte motorisée et mezzanine de rangement. Terrasse 32m² exposée Ouest. Atelier, abris bois. Cuisine d'été à finir d'aménager. Vue sur le Canigou. Au calme. Pour toute information concernant les risques éventuels liés à cette propriété, veuillez consulter le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès maintenant.
Frais et charges :
238 000 € honoraires d'agence inclus