



70 000 €

Achat maison de village

3 pièces

Surface séjour : 15 m²

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

Prestations :

Double vitrage

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

17/04/2024 - Prix T.T.C



Maison de village 3989 Elne

VENTE MAISON ELNE Idéale pour une résidence principale, un pied-à-terre ou un investissement locatif, cette petite maison sur deux étages offre un emplacement privilégié. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un WC, une cuisine ouverte et une salle à manger, offrant un espace convivial pour les repas. Au premier étage, un salon avec placard vous accueille pour des moments de détente. Au deuxième étage, une chambre avec placard et une salle de douche vous offrent tout le confort nécessaire. Orientée plein sud, cette maison bénéficie d'une luminosité naturelle et chaque pièce dispose d'une ouverture vers l'extérieur, offrant une agréable sensation d'espace et de luminosité. À noter, des travaux mineurs sont à prévoir. Des devis sont disponibles pour vous permettre de planifier ces aménagements selon vos préférences. Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir une maison pleine de charme au cœur du centre historique d'Elne.

Frais et charges :

70 000 € honoraires d'agence inclus



Tech Immobilier

187, Avenue du Tech - 66700 Argelès sur Mer - 63 Avenue du Général de Gaulle - 66200 ELNE

Tél: 04 68 81 09 01 - contact@techimmobilier.com

Carte professionnelle - CPI 660 120 160000 10404 - RCS 441 102 878 00010

Code NAF 6831Z - Garantie financière : FNAIM 89 rue de la boetie 75008 Paris - Document non contractuel