



TECH
IMMOBILIER

ARGELÈS SUR MER

☎ 04 68 81 09 01

✉ contact@techimmobilier.com

ELNE

☎ 04 68 81 28 11

✉ elne@techimmobilier.com

64 900 €

Achat appartement

Surface : 18 m²

Année construction : 1990

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Volets roulants
électriques, Parking visiteurs

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement 4102 Argelès-sur-Mer

Joli studio de 18m² avec balcon, dans une belle et spacieuse résidence, à seulement 200m de la mer, pourvue d'une vue sans vis-à-vis totalement dégagée et d'une exposition plein sud, au premier et dernier étage. Résidence sécurisée et parking privatif.

Studio moderne, totalement équipé et rénové, vendue tel quel rien à prévoir, idéal pour investissement ou pour un usage privatif, cuisine ouvert totalement équipé, mobilier récent, salle de douche confortable avec wc. Nombreux rangements disponibles.

Pour plus de renseignements

contactez nous au plus vite 04 68 81 09 01

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 422 €

Bien en copropriété

35 lots dans la copropriété 64 900 € honoraires d'agence inclus



Tech Immobilier

187, Avenue du Tech - 66700 Argelès sur Mer - 63 Avenue du Général de Gaulle - 66200 ELNE

Tél: 04 68 81 09 01 - contact@techimmobilier.com

Carte professionnelle - CPI 660 120 160000 10404 - RCS 441 102 878 00010

Code NAF 6831Z - Garantie financière : FNAIM 89 rue de la boetie 75008 Paris - Document non contractuel