



**TECH**  
**IMMOBILIER**

ARGELÈS SUR MER

☎ 04 68 81 09 01

✉ contact@techimmobilier.com

ELNE

☎ 04 68 81 28 11

✉ elne@techimmobilier.com

126 260 €

#### Achat appartement

**Année construction :** 1985

**Exposition :** Est ouest

**Vue :** Citadine

**Eau chaude :** Individuelle électrique

**État intérieur :** Bon

**Standing :** Résidentiel

**État immeuble :** Bon

#### Prestations :

Local à vélo, Calme, Loggia, Résidentiel,

Volets roulants électriques, Piscine,

Ascenseur

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Document non contractuel

14/02/2025 - Prix T.T.C



#### Appartement 4097 Argelès-sur-Mer

ARGELES SUR MER 300ML DE LA GRANDE PLAGE & COMMERCE Résidence en bord de mer avec piscine, parc, ascenseur, parking et de toute commodité appartement T2 de standing idéal pour les vacances et un investissement.

Entré avec dégagement, un wc séparé, une salle de douche moderne, une cuisine ouverte et équipée, un salon, un séjour dans une loggia entièrement fermé et une belle chambre avec placard, finition soigné, pas de nuisance par la piscine.

Pour plus de renseignement tel à l'agence tech

immobilier 04 68 81 09 01

Frais et charges :

Bien en copropriété

180 lots dans la copropriété 126 260 € honoraires d'agence inclus



Tech Immobilier

187, Avenue du Tech - 66700 Argelès sur Mer - 63 Avenue du Général de Gaulle - 66200 ELNE

Tél: 04 68 81 09 01 - contact@techimmobilier.com

Carte professionnelle - CPI 660 120 160000 10404 - RCS 441 102 878 00010

Code NAF 6831Z - Garantie financière : FNAIM 89 rue de la boetie 75008 Paris - Document non contractuel