ARGELÈS SUR MER
04 68 81 09 01
contact@techimmobilier.com
ELNE
04 68 81 28 11
elne@techimmobilier.com

185 500 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 34 m²

Année construction : 1985
Exposition : Sud ouest
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Excellent
Standing : Résidentiel
État immeuble : Ravalement fait

Prestations :
Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
1 garage
1 parking

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
30/04/2025 - Prix T.T.C

Appartement 4117 Argelès-sur-Mer

A VENDRE ARGELES PLAGE - T2 CABINE LOGGIA CLIM GRAND GARAGE A 300m des Plages, Au 1er étage d'une jolie Résidence sécurisée avec jardins, Bel Appartement rénové T2 Cabine de 34,15m² Carrez, entrée, séjour-cuisine avec clim, donnant sur loggia avec stores, volets roulants électriques, cabine, salle d'eau, wc, chambre avec climatisation. Exposition Sud Ouest. Grand garage 28,8m² avec point d'eau et électricité, accessible également par le bâtiment. Place de parking privative avec reprise à neuf de la matérialisation des emplacements. Portail coulissant électrique. Résidence très bien entretenue, ravalement de la façade et parties communes récentes. Idéal pied à terre. Les informations sur les risques auxquels se bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès maintenant. .
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 426 €
Bien en copropriété
55 lots dans la copropriété 185 500 € honoraires d'agence inclus