



128 400 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 25 m²

Année construction : 1990

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Volets roulants électriques, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Document non contractuel

11/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 4075 Argelès-sur-Mer

A VENDRE - ARGELES CENTRE PLAGE T2 CABINE - RESIDENCE PISCINE - CALME PKG Proche Centre Plage, Beau T2 Cabine de 25m² en Résidence sécurisée avec Piscine. Parfaitement agencé avec une entrée, un séjour avec kitchenette, une petite chambre, une cabine, une salle d'eau, wc séparé. Une terrasse de 7m² exposée à l'est, ensoleillement matinal. nouveau carrelage, menuiseries alu avec volets roulants électriques. Place de parking privative. Vendu meublé. Idéal pied-à-terre! Potentiel locatif saisonnier attractif. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr> Pour plus de renseignements, contactez TECH IMMOBILIER

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 840 €

Bien en copropriété

106 lots dans la copropriété 128 400 € honoraires d'agence inclus



Tech Immobilier

187, Avenue du Tech - 66700 Argelès sur Mer - 63 Avenue du Général de Gaulle - 66200 ELNE

Tél: 04 68 81 09 01 - contact@techimmobilier.com

Carte professionnelle - CPI 660 120 160000 10404 - RCS 441 102 878 00010

Code NAF 6831Z - Garantie financière : FNAIM 89 rue de la boetie 75008 Paris - Document non contractuel