



TECH
IMMOBILIER

ARGELÈS SUR MER

☎ 04 68 81 09 01

✉ contact@techimmobilier.com

ELNE

☎ 04 68 81 28 11

✉ elne@techimmobilier.com

218 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 65 m²

Surface séjour : 26 m²

Année construction : 2002

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement 13 Argelès-sur-Mer

ARGELES VILLAGE - APPARTEMENT T3 TERRASSE GARAGE A VENDRE Centre village, dans Résidence privée composée de 2 lots, avec ascenseur, Bel Appartement T3 de 65m², composé d'un séjour de 26m², cuisine équipée ouverte, 2 chambres, salle d'eau, wc. Patio. Etat impeccable. Double vitrage, volets roulants électriques. Grand garage avec porte électrique. Les informations sur les risques auxquels se bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr> Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès maintenant.

Frais et charges :

Bien en copropriété

2 lots dans la copropriété 218 000 € honoraires d'agence inclus



Tech Immobilier

187, Avenue du Tech - 66700 Argelès sur Mer - 63 Avenue du Général de Gaulle - 66200 ELNE

Tél: 04 68 81 09 01 - contact@techimmobilier.com

Carte professionnelle - CPI 660 120 160000 10404 - RCS 441 102 878 00010

Code NAF 6831Z - Garantie financière : FNAIM 89 rue de la boetie 75008 Paris - Document non contractuel