



TECH
IMMOBILIER

ARGELÈS SUR MER

☎ 04 68 81 09 01

✉ contact@techimmobilier.com

ELNE

☎ 04 68 81 28 11

✉ elne@techimmobilier.com

159 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 47 m²

Année construction : 1975

Exposition : Est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Local à vélo, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

11/10/2024 - Prix T.T.C



Appartement 4077 Argelès-sur-Mer

A 100m de la plage, résidence sécurisée, au rez-de-chaussée bel appartement T3 de 47m² composé d'une entrée avec placard, séjour avec ouverture et accès sur l'extérieur (jouissance terrasse) coin cuisine indépendante équipée, salle d'eau avec wc, deux chambres. Exposé EST une vue aperçue mer. Possibilité d'acquérir un garage de 27m² pour 47000€ vendu séparément ou en lot global.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr> Pour plus de renseignements, contactez TECH IMMOBILIER au 04.68.81.09.01

Frais et charges :

Bien en copropriété

159 000 € honoraires d'agence inclus



Tech Immobilier

187, Avenue du Tech - 66700 Argelès sur Mer - 63 Avenue du Général de Gaulle - 66200 ELNE

Tél: 04 68 81 09 01 - contact@techimmobilier.com

Carte professionnelle - CPI 660 120 160000 10404 - RCS 441 102 878 00010

Code NAF 6831Z - Garantie financière : FNAIM 89 rue de la boetie 75008 Paris - Document non contractuel