



TECH
IMMOBILIER

ARGELÈS SUR MER

☎ 04 68 81 09 01

✉ contact@techimmobilier.com

ELNE

☎ 04 68 81 28 11

✉ elne@techimmobilier.com

185 500 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 42 m²

Surface séjour : 14 m²

Année construction : 1970

Exposition : Ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme,
Résidentiel, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

20/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 18 Argelès-sur-Mer

ARGELES PLAGES - A VENDRE T2 LOGGIA 62M² PKG Résidence de Standing avec ascenseur, gardien, au 1er étage Bel appartement T2 de 62m² (42,40m² Carrez), composé d'une entrée, séjour, cuisine équipée indépendante, salle d'eau, wc. Loggia fermée 19,50m², exposée Ouest avec vue sur jardin. Place de parking. Pour toute information concernant les risques éventuels liés à cette propriété, veuillez consulter le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr> Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez TECH IMMOBILIER

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

81 lots dans la copropriété 185 500 € honoraires d'agence inclus



Tech Immobilier

187, Avenue du Tech - 66700 Argelès sur Mer - 63 Avenue du Général de Gaulle - 66200 ELNE

Tél: 04 68 81 09 01 - contact@techimmobilier.com

Carte professionnelle - CPI 660 120 160000 10404 - RCS 441 102 878 00010

Code NAF 6831Z - Garantie financière : FNAIM 89 rue de la boetie 75008 Paris - Document non contractuel