



155 000 €

Achat appartement de caractère

2 pièces

Surface : 37 m²

Année construction : 1977

Exposition : Nord ouest

Vue : Bord de mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Local à vélo, Double vitrage, Calme,
Loggia, Résidentiel, Ascenseur

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement de caractère 4093 Argelès-sur-Mer

ARGELES PLAGES FRONT DE MER - APPARTEMENT T2 41M² VUE DEGAGEE

Résidence de standing en front de mer, avec ascenseur, gardien, au 5ème et dernier étage, appartement T2 42,7m² (37,17 m² Carrez) composé d'une entrée, séjour-cuisine ouverte vue dégagée Albères et Canigou, salle d'eau douche à l'italienne, wc séparé, chambre avec vue Mer. Place de parking. A saisir.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 700 €

Bien en copropriété

165 lots dans la copropriété 155 000 € honoraires d'agence inclus



Tech Immobilier

187, Avenue du Tech - 66700 Argelès sur Mer - 63 Avenue du Général de Gaulle - 66200 ELNE

Tél: 04 68 81 09 01 - contact@techimmobilier.com

Carte professionnelle - CPI 660 120 160000 10404 - RCS 441 102 878 00010

Code NAF 6831Z - Garantie financière : FNAIM 89 rue de la boetie 75008 Paris - Document non contractuel