

Honoraires Agence TTC

A compter du 01 janvier 2026
A la charge du vendeur
Taux TVA en vigueur 20%

Transactions

Habitations-Garages-Terrains

Prix net vendeur de: 1 € à 50 000 €	Forfait 4 500€
Prix net vendeur de: 50 001 € à 100 000 €	9 %
Prix net vendeur de: 100 001 € à 150 000 €	8 %
Prix net vendeur de: 150 001 € à 250 000 €	7 %
Prix net vendeur de: 250 001 € à 350 000 €	6 %
Prix net vendeur de: 350 000€ à 450 000 €	5.5 %
Prix net vendeur de: 450 001 € et plus	4.5 %

Fonds de commerce

Prix Net Vendeur de : 1 € à 100 000 €	15.79%
Prix Net Vendeur de : Au-delà de 100 001 €	10%

Locations saisonnières

35% en sus du Prix Net Propriétaire
30 € de frais de Gestion à la charge du locataire
Forfait accueil : 110 € par location à la charge du propriétaire

Gestion à l'année

7.5 % du loyer HT + GLI 2.5% (dont 0.5% agence) du loyer charges comprises

Honoraires de location

Habitation

Charge bailleur et locataire
Rédaction Bail : 10 € TTC/m²
Etat des Lieux : 3 € TTC/m²

Propriétaire : 10 € de frais de négociation

Garage

1 mois de loyer HC pour le locataire et 1 mois de loyer HC + 20 € pour le propriétaire

Syndic

Pour les immeubles de 2 à 4 lots : 1400 € TTC
5 à 8 lots : 1600 € TTC
+ de 8 lots : 145 €/ lot TTC

Devis sur mesure en fonction de la complexité de gestion de l'immeuble

**Ces honoraires peuvent faire l'objet d'abattements pour remise commerciale, remise de fidélité, vente ou locations de plusieurs biens... se renseigner à l'agence.
Nous restons à votre disposition pour toute information que vous jugeriez nécessaire.**